

Дополнительное соглашение №1
к ДОГОВОРУ № СИ-04/ЮС от «01» мая 2018 г.
на временное пользование частью общего имущества многоквартирного дома

г. Нефтеюганск

«01» августа 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЮганскСевер», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Гумерова Ильшата Гыйффатовича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АРС», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Боцунова Андрея Валерьевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Предмет дополнительного соглашения

1.1. Дополнить адресный список домов следующими многоквартирными домами:

№ п/п	Микрорайон	Номер дома	Количество квартир	Стоимость услуг в мес., руб.
1	16а мкр.	63	22	88,00
2	15 мкр.	9	188	752,00
3	15 мкр.	8	179	716,00
4	15 мкр.	10	93	372,00
5	15 мкр.	11	189	756,00
6	15 мкр.	14	198	792,00
Итого:			869	3476,00

1.2. Приложение №1 к договору (Адресный перечень многоквартирных домов и расчет суммы договора) с 01.08.2018г. изложить в редакции Приложения №1, к настоящему дополнительному соглашению.

1.3. Размер платы за временное владение и пользование частью общего имущества Помещений с 01.08.2018г. составляет **5688,00 (Пять тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей**, НДС не начисляется, в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Размер платы за временное владение и пользование частью общего имущества Помещений определяется согласно Приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Срок действия дополнительного соглашения

2.1. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и действует в до **31.03.2019 г.**

3. Заключительные положения

3.1. Во всем ином, что не отражено в настоящем дополнительном соглашении, Стороны руководствуются условиями договора и действующим законодательством РФ. Остальные условия договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

3.2. Настоящее дополнительное соглашение с момента вступления в силу является неотъемлемой частью договора.

3.3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

4. Подписи сторон

Генеральный директор
ООО УК «ЮганскСевер»

И.Г. Гумеров

Генеральный директор
ООО «АРС»

А.В. Боцунов



Приложение № 1
к дополнительному соглашению №1
от 01.08.2018г.
к договору № СИ-04/ЮС от «01» мая 2018 г.

Адресный перечень многоквартирных домов и расчет суммы договора

№ п/п	Микрорайон	Номер дома	Количество квартир	Стоимость услуг в мес., руб.
1	14 мкр.	5	83	332,00
2	15 мкр.	16	179	716,00
3	15 мкр.	22	291	1164,00
4	15 мкр.	8	179	716,00р.
5	15 мкр.	10	93	372,00р.
6	15 мкр.	11	189	756,00р.
7	15 мкр.	14	198	792,00р.
8	15 мкр.	9	22	88,00
9	16а мкр.	63	188	752,00
Итого:			1422	5688,00р.

Генеральный директор
ООО УК «ЮганскСевер»



И.Г. Гумеров

Генеральный директор
ООО «АРС»



А.В. Боцунов

Приложение № 2
к дополнительному соглашению №1
от 01.08.2018
к договору № СИ-04/ЮС от «01» мая 2018 г.

**АКТ
приема-передачи
(нежилого помещения)**

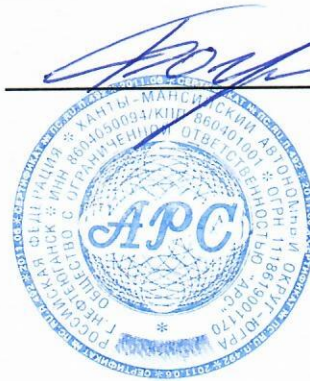
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЮганскСевер», в лице Генерального директора Гумерова Ильшата Гыйффатовича передает, а Общество с ограниченной ответственностью «АРС», в лице Генерального директора Боцунова Андрея Валерьевича, принимает часть общедомового имущества (подвала, чердачного помещения, крыши, подъезда, лестничных клеток, этажных щитов) для установки и обслуживания специального оборудования телефонии, интернета и кабельного телевидения в многоквартирных домах согласно Приложения №1. Объекты находятся в технически исправном состоянии, для дальнейшего использования пригодны. Стороны, подписавшие настоящий акт, претензий друг к другу по техническому состоянию объектов аренды не имеют.

**Генеральный директор
ООО УК «ЮганскСевер»**



И.Г. Гумеров

**Генеральный директор
ООО «АРС»**



А.В. Боцунов